

Sommario

ATTUALITA'

LEASING TRASLATIVO ED APPLICABILITÀ DELL'ART. 1526 C.C.: LE
CONFERME DELLA CASSAZIONE

di Avv. Angelo Cristiano

5

GIURISPRUDENZA

OSSERVATORIO

a cura di Avv. Alessandro Badiali

15

APPROFONDIMENTI

IL CREDITO FONDIARIO: LA VERIFICA DEL LIMITE DI FINANZIABILITÀ E
LA NULLITÀ IN IPOTESI DI FINANZIAMENTO ECCESSIVO

di Avv. Raffaele Carbone

25

SENTENZE COMMENTATE

APPLICABILITÀ DELL'ART. 1957 C.C. AL CONTRATTO AUTONOMO DI
GARANZIA ALLA LUCE DELLA SENTENZA N. 5598 DEL 28.2.2020 DELLA
SUPREMA CORTE DI CASSAZIONE

di Avv. Bruna Zambrini

33

MATEMATICA FINANZIARIA

APPROFONDIMENTI

CAPITALIZZAZIONE COMPOSTA # CAPITALIZZAZIONE SEMPLICE
COME DEDURRE UN PIANO DI AMMORTAMENTO IN CAPITALIZZAZIONE SEMPLICE
(CON EPOCA DI EQUIVALENZA FINANZIARIA CORRISPONDENTE AL TEMPO FINALE
DELL'OPERAZIONE) (CS.F) DAL CORRISPONDENTE PIANO PREDISPOSTO IN CAPITALIZZAZIONE
COMPOSTA (CC)

di Prof. Antonio Annibali, Ing. Alessandro Annibali, Prof. Carla Barracchini e Dott. Francesco
Olivieri

50

CASI PRATICI

ANALISI ED APPLICAZIONE PRATICA DELL'ART. 125 BIS, COMMI 6-7 TUB
di Dott. Andrea Bandini

71